

DEVIZUL GENERAL

"DECONGESTIONAREA TRAFICULUI DIN ZONA DE SUD-EST A MUNICIPIULUI SFÂNTU GHEORGHE – DRUM DE LEGĂTURĂ
AUTOSTRADA A13- TRONSON II"

SOLUTIA 1

Nr. crt.	Capitolul/Subcapitolele de cheltuieli	VALOARE FARA TVA	TVA	VALOARE INCLUSIV TVA
		LEI	LEI	LEI
1	2	3	4	5
Capitolul 1 - Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	625,574.34	131,370.61	756,944.95
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	106,495.67	22,364.09	128,859.76
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	1,219,094.93	256,009.94	1,475,104.87
TOTAL Capitol 1		1,951,164.94	409,744.64	2,360,909.58
Capitolul 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului				
TOTAL Capitol 2		173,250.00	36,382.50	209,632.50
Capitolul 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	193,000.00	40,530.00	233,530.00
3.1.1	Studii de teren	123,000.00	25,830.00	148,830.00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	10,000.00	2,100.00	12,100.00
3.1.3	Alte studii specifice	60,000.00	12,600.00	72,600.00
3.2	Documentatii - suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	57,500.00	12,075.00	69,575.00
3.3	Expertizare tehnica	5,000.00	1,050.00	6,050.00
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, audit pentru siguranta rutiera	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	705,750.00	148,207.50	853,957.50
3.5.1	Temă de proiectare	6,000.00	1,260.00	7,260.00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0.00	0.00	0.00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	251,250.00	52,762.50	304,012.50
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37,500.00	7,875.00	45,375.00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	31,250.00	6,562.50	37,812.50
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	379,750.00	79,747.50	459,497.50
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanta	160,000.00	33,600.00	193,600.00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135,000.00	28,350.00	163,350.00
3.7.2	Auditul financiar	25,000.00	5,250.00	30,250.00
3.8	Asistenta tehnica	659,652.96	138,527.12	798,180.08
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	93,750.00	19,687.50	113,437.50
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	28,125.00	5,906.25	34,031.25
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	65,625.00	13,781.25	79,406.25
3.8.2	Dirigenție de șantier	415,902.96	87,339.62	503,242.58
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	150,000.00	31,500.00	181,500.00
TOTAL Capitol 3		1,780,902.96	373,989.62	2,154,892.58

Capitolul 4 - Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții si instalatii	26,636,863.11	5,593,741.25	32,230,604.36
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	210,806.27	44,269.32	255,075.59
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	879,194.58	184,630.86	1,063,825.44
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 4		27,726,863.96	5,822,641.43	33,549,505.39
Capitolul 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	693,171.60	145,566.04	838,737.64
5.1.1.	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	554,537.28	116,452.83	670,990.11
5.1.2.	Cheltuieli conexe organizarii santierului	138,634.32	29,113.21	167,747.53
5.2	Comision, taxe, cote legale, costuri de finantare	339,556.15	0.00	339,556.15
5.2.1	Comisioane si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	147,633.11	0.00	147,633.11
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	29,526.62	0.00	29,526.62
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	147,633.11	0.00	147,633.11
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	14,763.31	0.00	14,763.31
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	3,121,668.19	655,550.32	3,777,218.51
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	10,000.00	2,100.00	12,100.00
TOTAL Capitol 5		4,164,395.94	803,216.36	4,967,612.30
Capitolul 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste, predarea catre beneficiar				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0.00	0.00	0.00
6.2	Probe tehnologice si teste	0.00	0.00	0.00
TOTAL Capitol 6		0.00	0.00	0.00
Capitolul 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	8,046,679.79	1,689,802.76	9,736,482.55
7.2	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	1,609,335.96	337,960.55	1,947,296.51
TOTAL Capitol 7		9,656,015.75	2,027,763.31	11,683,779.06
TOTAL GENERAL		45,452,593.55	9,473,737.86	54,926,331.41
DIN CARE C+M		29,526,621.60	6,200,590.54	35,727,212.14

Data
Decembrie 2025

Intocmit
S.C. ROADS DESIGN S.R.L.